

2023 年佛山市人防领域“双随机、一公开”检查记录表

(现场检查)

工程名称		顺德华侨城天鹅湖四期人防地下室			
文号		佛顺人防建[2016]J037号.			
主办人员		审核人员		审批领导	
项 目		检查情况记录			备注
1	竣工测绘面积(据测绘报告)是否与应建面积一致。	43183 m ²			
2	工程顶板、底板、外墙、防护密闭隔墙、临空墙、门框墙无擅自穿墙打洞现象。	/			
3	工程内无擅自改变主体结构或拆卸人防门现象	/			
4	防护门扇启闭灵活, 门扇无缺损变形, 平时未安装的防护构件保管得当。	/			
5	人防标识牌齐全, 保持完好。	/			

6	工程出入口通道畅通,口部防、排水设施良好,无雨水、洪水倒灌隐患。		
7	通风、给排水管道畅通,阀门启闭灵活。		
8	人防工程安全出口、走道、楼梯畅通,疏散标志醒目、指向明确,应急照明可靠。		
9	设备检修保养符合技术规程,有专人管理和操作,运行记录完整、详细。		
10	现场使用功能与审批时的功能是否一致。		
11	其他情况	C503车位旁,被人用铁皮封住,无法通行。	
检查人员签名		王翔 欧博亮 梁松 2023 年 10 月 30 日	
受检单位 人员签名		李涛 王子红 年 月 日	

2023 年佛山市人防领域“双随机、一公开”检查记录表

(现场检查)

工程名称		大信新都汇顺德店人防地下室			
文号		佛(人防)人防建[2017]J034号			
主办人员		审核人员		审批领导	
项 目		检查情况记录			备注
1	竣工测绘面积(据测绘报告)是否与应建面积一致。	22118m ²			
2	工程顶板、底板、外墙、防护密闭隔墙、临空墙、门框墙无擅自穿墙打洞现象。	①第二防护单元前室侧墙开孔;②3轴65F11660251612轴处防护隔墙开孔;③负三层H区52处临空墙开孔;④6区33负层处顶板开孔;⑤6区12处顶板开孔; ⑥6区02处负三层顶板开孔。 负三层多处排水管由顶板直接开孔进入负三层人防空间内。			
3	工程内无擅自改变主体结构或拆卸人防门现象	/			
4	防护门扇启闭灵活,门扇无缺损变形,平时未安装的保护构件保管得当。	/			
5	人防标识牌齐全,保持完好。	第二防护单元前室人防标识牌缺失。			

6	工程出入口通道畅通，口部防、排水设施良好，无雨水、洪水倒灌隐患。	—	
7	通风、给排水管道畅通，阀门启闭灵活。	—	
8	人防工程安全出口、走道、楼梯畅通，疏散标志醒目、指向明确，应急照明可靠。	—	
9	设备检修保养符合技术规程，有专人管理和操作，运行记录完整、详细。	—	
10	现场使用功能与审批时的功能是否一致。	—	
11	其他情况	—	
检查人员签名		王翔 茹建虎 梁松 2023 年 10 月 30 日	
受检单位 人员签名		马光前 谢丹峰 年 月 日	

2023 年佛山市人防领域“双随机、一公开”检查记录表

(现场检查)

工程名称		东原印阅府			
文号		佛(顺)人防建[2020]1020号佛(顺)人防审[2020]020号			
主办人员		胡煊和	审核人员	赵文建	审批领导
项 目		检查情况记录			备注
1	竣工测绘面积(据测绘报告)是否与应建面积一致。	2720m ²			
2	工程顶板、底板、外墙、防护密闭隔墙、临空墙、门框墙无擅自穿墙打洞现象。	附12 65(175025)号,工程内部顶板尚非预埋件,顶板的根水管穿顶板。			
3	工程内无擅自改变主体结构或拆卸人防门现象	/			
4	防护门扇启闭灵活,门扇无缺损变形,平时未安装的防护构件保管得当。	/			
5	人防标识牌齐全,保持完好。	/			

6	工程出入口通道畅通，口部防、排水设施良好，无雨水、洪水倒灌隐患。	进口扩散室外侧有积水。	
7	通风、给排水管道畅通，阀门启闭灵活。	进口扩散室外有积水。	
8	人防工程安全出口、走道、楼梯畅通，疏散标志醒目、指向明确，应急照明可靠。		
9	设备检修保养符合技术规程，有专人管理和操作，运行记录完整、详细。	缺少记录。	
10	现场使用功能与审批时的功能是否一致。		
11	其他情况	1.防化值班室内缺少工程超压装置 2.防护设备检测报告中存在单项判定不合格且超差1-5倍，综合评定为合格的情况，其中报告第6、8、10、11、18、21页垂直度不合格，第30、31、32页为间隙合格。 3.防化报告中密闭阀门检测2个，现场安装2个，漏检2个； 风机检测物，现场安装2个，漏检2个。	4.防化报告中油网滤尘器和滤水器仅有主观观察项，无数据客观检测记录，且报告封面中加盖了“CMA”章，不符合相关资质认定能力的标准要求。 报告中未见相关检测结论。
检查人员签名		赵国华 王翔 欧建虎 栗松 2023年 10 月 30 日	
受检单位人员签名		靳智辉 2023年 10 月 30 日	

此报告
仅供
内部
使用
不得
外传
违者
必究

2023 年佛山市人防领域“双随机、一公开”检查记录表

(现场检查)

工程名称		绿 地商业中心人防地下室			
文号		佛(顺)人防建[2014]J027号			
主办人员		胡煊和	审核人员	陈亮纲	审批领导
刘机					
项 目		检查情况记录			备注
1	竣工测绘面积(据测绘报告)是否与应建面积一致。	19783m ²			
2	工程顶板、底板、外墙、防护密闭隔墙、临空墙、门框墙无擅自穿墙打洞现象。	在多个防护单元都有多条钢管穿越人防顶板现象。			
3	工程内无擅自改变主体结构或拆卸人防门现象	无			
4	防护门扇启闭灵活,门扇无缺损变形,平时未安装的防护构件保管得当。	人员出入口(楼梯口)的防护门顶横板高度不足,有多处无安装维修吊环,有的吊环影响人防门开关。			
5	人防标识牌齐全,保持完好。	缺少从人民防空工程管理规定。			

6	工程出入口通道畅通, 口部防、排水设施良好, 无雨水、洪水倒灌隐患。	第一单元车道大门前、电站、个别人防功能房间有积水, 有一处顶板漏水。	
7	通风、给排水管道畅通, 阀门启闭灵活。	通风设备没有通电。	
8	人防工程安全出口、走道、楼梯畅通, 疏散标志醒目、指向明确, 应急照明可靠。	良好。	
9	设备检修保养符合技术规程, 有专人管理和操作, 运行记录完整、详细。	无	
10	现场使用功能与审批时的功能是否一致。	一致。	
11	其他情况	有一人防单元存放着二十几桶地板漆。	
检查人员签名		赵国华 班海龙 梁松 2023年 10 月 30 日	
受检单位 人员签名		潘松良 2023年 10 月 30 日	

2023 年佛山市人防领域“双随机、一公开”检查记录表


(现场检查)

工程名称		顺德区大良街道德胜居委会江南大道4号尚誉公馆(地下负一层)			
文号		佛顺人防质监[2019]60号			
主办人员		胡大超和	审核人员	陈亮钢	审批领导
项 目		检查情况记录			备注
1	竣工测绘面积(据测绘报告)是否与应建面积一致。	2785m ²			
2	工程顶板、底板、外墙、防护密闭隔墙、临空墙、门框墙无擅自穿墙打洞现象。	/			
3	工程内无擅自改变主体结构或拆卸人防门现象	/			
4	防护门扇启闭灵活, 门扇无缺损变形, 平时未安装的防护构件保管得当。	/			
5	人防标识牌齐全, 保持完好。	/			

6	工程出入口通道畅通，口部防、排水设施良好，无雨水、洪水倒灌隐患。	口部1-1疏散室外有积水。 口部2-1防毒通道有积水。	
7	通风、给排水管道畅通，阀门启闭灵活。	/	
8	人防工程安全出口、走道、楼梯畅通，疏散标志醒目、指向明确，应急照明可靠。	/	
9	设备检修保养符合技术规程，有专人管理和操作，运行记录完整、详细。	/	
10	现场使用功能与审批时的功能是否一致。	/	
11	其他情况	查检测报告发现问题：1. 清污风量报告中检测日期为2022年4月15日，检测照片显示日期为2022年4月21日（报告第45、46、47页）； 2. 报告中第五页 HFM1020 型号设备的检测项目同其他设备检测项目在数量上不一致，主控项目缺少了一项。	
检查人员签名		袁国华 王翔 欧建龙 梁松 2023 年 10 月 30 日	
受检单位人员签名		李涛 张永 2023 年 10 月 30 日	

2023 年佛山市人防领域“双随机、一公开”检查记录表

(现场检查)

工程名称		鸿坤财富大厦			
文号		佛(人防)人防建[2017]J081号			
主办人员		胡煜和	审核人员	陈亮纲	审批领导
项 目		检查情况记录			备注
1	竣工测绘面积(据测绘报告)是否与应建面积一致。	4920 平方米			
2	工程顶板、底板、外墙、防护密闭隔墙、临空墙、门框墙无擅自穿墙打洞现象。	无			
3	工程内无擅自改变主体结构或拆卸人防门现象	无			
4	防护门扇启闭灵活, 门扇无缺损变形, 平时未安装的防护构件保管得当。				
5	人防标识牌齐全, 保持完好。	缺少《人民防空工程管理规定》牌			

6	工程出入口通道畅通,口部防、排水设施良好,无雨水、洪水倒灌隐患。	良好.	
7	通风、给排水管道畅通,阀门启闭灵活。	通风设备未通电.	
8	人防工程安全出口、走道、楼梯畅通,疏散标志醒目、指向明确,应急照明可靠。	良好.	
9	设备检修保养符合技术规程,有专人管理和操作,运行记录完整、详细。	无	
10	现场使用功能与审批时的功能是否一致。	一致.	
11	其他情况	无	
检查人员签名		赵国华 张博虎 栗松 2023年 10 月 30 日	
受检单位人员签名		黄就荣 潘松良 2023年 10 月 30 日	